役立つ情報と笑顔をお届け

平成 27 年 8 月 1 日 | Vol. 27 | 発行元 札幌リブレ行政書士法務事務所

お役立ち法律トリビア

—行政書士安田大祐とゆかいな仲間たちがお送りする—

3 分で読める！

リブレ速報 focus

【いつもあなたのコンシェルジュ】
011-213-0978
info@sapporo-libre.com

福祉施設等における消防用設備等の設備基準が改正されました！

施行日：平成27年4月1日

改正された背景は??

2 年前の長崎市の認知症高齢者グループホーム火災(死者 5 名・負傷者 7 名)を覚えていらっしゃいますか？自動火災報知設備が鳴ったのですが、火災通報装置の操作ができずに消防署への通報がなされなかったことや、従業員の消防訓練がなされていなかったために消化器での初期消火が行えなかったこと、防火区画が建築基準に不適合だったのに改善されていなかったことにより、火災による死者・負傷者が数多く出てしまいました。

今回の法改正は、このような事故が二度と起こらないように、すべての従業員が火災時に適切に対応できるようにすることや、避難訓練を効果的に行う必要があることなどの人が関わる面での対策、自動火災報知設備やスプリンクラー設備の見直しなど機械が関わる面での対策を行い、今までの基準を強化していくために改正されました。

新しく防火対象物の用途区分が追加・変更された施設

★自力避難困難者入所福祉施設等★

【軽費老人ホーム】
【小規模多機能型居宅介護事業を行う施設】
【その他これらに類するもの】

★老人福祉施設・児童養護施設等★

【老人デイサービスや有料老人ホーム等以外に類するもの】
【幼保連携型認定こども園】
【一時預かり事業を行う施設】
【家庭的保育事業を行う施設】
【その他これらに類するもの】

これらの施設の防火対象物の用途区分が改正されました！

スプリンクラー設備

改正前　→延べ面積 275 ㎡以上から設置義務

改正後　→**面積に関わらず、スプリンクラー設備の設置が必要に!!**

(火災発生時の延焼を抑制する機能を備える構造の施設は除く)

対象　【高齢者施設】
【児童施設】
【生活保護者施設】
【障害者施設】
介助がなければ避難できない者を主として入所させるもの

(乳児・幼児や障害支援区分 4 以上で認定調査項目「移乗」等の 6 項目のいずれかで、「支援が必要」等に該当するものが、利用者の 8 割を超える施設です)

自動火災報知設備

面積に関係なく、自動火災報知設備の設置が必要になりました！

対象　【老人デイサービスセンター】
【保育所その他類するもの】
(利用者を入居・宿泊させる施設に限る)

「入居・宿泊させる」とは、施設の利用者が夜間に就寝するもので、入院や入所も含みます。

火災通報装置

自動火災報知設備の感知器と連動して起動することが義務付けられました!

対象　【老人短期入所施設】
【養護老人ホームその他類するもの】
【複合用途防火対象物のうち、その一部が老人デイサービスセンター、保育所その他類するもの、幼稚園又は特別支援学校を含むもの】

火災通報装置とは？
消防機関へ通報する火災報知設備のことを言います。

消防用設備の設置に関して、既存の建物は平成 30 年 3 月 31 日まで経過措置期間が設けられています。

雑学ニュース

夏に知っておきたい雑学

トウモロコシの毛のヒミツ!?

トウモロコシのあのふさふさの毛って、何だと思いますか？あの毛は、“メシベ”だそうですよ! メシベに雄花の花粉が付いて実ができるので、1本の毛に1粒ずつ付いている…ということは、ふさふさの毛が多いほど粒も多い!!トウモロコシを選ぶ時には、**ふさふさの毛が多い物**を選びたいですね。

トウモロコシの毛にはカリウムがたくさん含まれているので、乾燥させてお茶にして飲むと、むくみに良いそうです♪

茹でる時は、水から茹でるのがポイント!!沸騰してから3～5分で出来あがりです★

バーベキューで着火剤がない時には!?

アウトドアでバーベキューをする際に、着火剤を忘れてしまった時には、**布製のガムテープ**で代用できるのです!!

まず、50cmくらいに切って、端をくしゃくしゃと丸めます。もう片方の端に火をつけて、炭などの下に放り込んでおくだけ!10分くらいは燃えているそうなので、ただ新聞紙等を燃やすよりは役に立ちますね。いざ「炭を起こそう!!」と持ち物を確認すると…

着火剤がない!!なんて時には、思い出してください★

溶けにくい氷を作るには!?

暑い夏に欠かせないのが、氷!!溶けにくい氷をつくるためにはポイントが2つ!

1つめは、極力空気が入っていない水を使う!

水道水には空気が多量に含まれているので、沸騰させて冷まします。ちょっと面倒ですね

2つめは、時間をかけて凍らす!

ゆっくり凍らせると、大きな氷の結晶ができるので、溶けにくい氷になるそうです。家庭でやる場合には、冷凍庫の温度を上げるか、製氷皿を袋に入れることでゆっくり凍らせることができます。かき氷屋さんでは、－9℃で約50時間かけて凍らせているそうですよ!!

札幌リブレ社会保険労務士事務所はじめました!!

社会保険手続き顧問・給与計算・会計記帳はじめました！

●料金(以下が目安となります)

【従業員1～5名の場合】

- 給与計算・社会保険手続き顧問…29,800円（税抜）+ソフト使用料500円/1名
- 給与計算のみ…19,800円（税抜）+ソフト使用料500円/1名
- 会計記帳…19,800円（税抜）/200仕訳、以降99円（税抜）/1仕訳

●やりとりフロー

現状把握・ご要望のヒアリング → 料金表をもとにご提案 → ご契約 → 導入

給与計算の場合…毎月給与〆日到来 → 出勤簿・シフト表などを当事務所へ送付 → 当事務所で計算→納品

会計記帳の場合…毎月の領収書類を当事務所に送付 → 当事務所で会計記帳→関係書類を納品

事務所ニュース

【代表プロフィール】

■自己紹介

行政書士　安田大祐（やすだだいすけ）

出身：札幌市 南区 真駒内 生まれ

東区 東苗穂育ち

趣味①：音楽活動

趣味②：海外バックパッカー

■略歴

・札幌開成高等学校卒業

・北海道大学教育学部卒業

・札幌市内医療法人にて勤務 後独立

2.　信田（アシスタント）コメント

最近では、北海道なのにムシムシと暑い日が続くことが多いですよね…小さい扇風機だけが頼りの事務所なので、扇風機の前から移動したくない日々が続いております。お盆が来るとこの暑さはおさまると思いますが、夏のムシムシ・ベトベトが早く過ぎないかなぁと思う今日この頃です。

3.　吉田社労士のコメント

はじめまして。7月からリブレの一員に加わりました吉田直史(よしだなおひと)です。今後ともよろしくお願いいたします。突然ですが、夏といえば花火大会ですよね。私も今週末の豊平川花火大会を楽しみに仕事に励んでおります。が、心配なのは天気です。週間予報は雨・・・。てるてる坊主に頑張ってもらっていい週末にしたいです。

【事務所データ】

札幌リブレ行政書士法務事務所　（代表・行政書士　安田大祐）

住所：〒060-0034　北海道札幌市中央区北4条東2丁目8番6号札幌ユニオンハイツ5F

電話：011-213-0978　／　メール：info@sapporo-libre.com　／HP：http://www.sapporo-libre.com

札幌リブレ　検索

【取扱業務】

▼**起業支援**　（法人設立…株式会社、合同会社、NPO法人、一般社団法人など／許認可申請など）

▼**介護事業・福祉事業開業支援**（デイサービス、訪問介護、ケアマネージャー、障害者の就労支援事業所の開業手続きなど）

▼**外国人ビザ・滞在手続き支援**（在留資格に関する手続き／外国人が日本に適法に滞在するための手続き）